# IL DIRIGENTE SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

	bile e la copertura finanziaria della speso ma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 ultanze contabili allegate.
<ul><li>Attesta che la presente de impegno di spesa.</li><li>Annotazioni varie</li></ul>	eterminazione dirigenziale non comporta
Barletta, fi 1 LUG. 2013	
	CON DELE CA) IL DIRIGENTE SETTORE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA FINANZIARIA  POSIZIONE/ORGAM7ZATIVA
UFFICIO	Dott.ssa Grazia CARDO  DI SEGRETERIA
CERTIFICATO	DI PUBBLICAZIONE
determinazione è stata affissa	comunale si certifica che la presente in copia all'Albo Comunale il giorno pubblicata per quindici giorni, sino a prot. n. <u>2228</u> .
Barletta, lì 13 LUG. 2013	
IL MESSO COMUNALE	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mon Ser Minimistrative	Sparlo Cyribico Amm.vo

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

SERVIZIO FINANZIARIO
XALBO COMUNALE ON LINE
UFFICIO CONTRATTI
UFFICIO APPALTI



# CITTA' DI BARLETTA

Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile Città della Disfida

> SETTORE MANUTENZIONI SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DATA	N°	00	824	į
------	----	----	-----	---

OGGETTO: Affidamento annuale della "Gestione dei servizi di vigilanza del patrimonio immobiliare comunale". Approvazione verbale di gara e aggiudicazione in favore del raggruppamento temporaneo di imprese costituito dalle ditte VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (Bt) (capogruppo) /NEWPOL s.r.l. di Barletta (Bt) (mandante).

## IL DIRIGENTE

#### Premesso:

Che, con determinazione dirigenziale a contrattare n. 115 del 31.01.2013, esecutiva a termine di legge, è stata indetta gara a procedura aperta, ai sensi degli articoli artt. 3 comma 37, 55 del D.lg.vo n. 163/2006 s.m.i., con il criterio di aggiudicazione di cui all'art.82 dello stesso decreto – prezzo più basso- sull'importo a base d'asta, per l'affidamento annuale della "Gestione dei Servizi di Vigilanza del Patrimonio immobiliare comunale";

Che, con lo stesso atto amministrativo sono stati approvati il Bando di Gara, il Capitolato speciale d'appalto, la scheda offerta, il preventivo di spesa e il DRUVI, incaricando l'ufficio Appalti all'attivazione della gara con il metodo e il criterio di aggiudicazione descritti;

Che, con determinazione dirigenziale n.294 del 05.03.2013 è stato rettificato l'art.19 del capitolato speciale d'appalto, lasciando invariato quant'altro previsto;

Che, per effetto della disciplina delle vigenti disposizioni di legge concernente le norme sui provvedimenti di gara degli appalti, si è provveduto a dare pubblicità alla gara a procedura aperta mediante apposito bando n. 11/2013 affisso all'Albo Pretorio on line dal 08.03.2013 al 17.04.2013 n. di prot. 13891, pubblicato sul quotidiano "Aste e Appalti", sul sito internet di questa Civica Amministrazione e per estratto pubblicato alla C.E.E., sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, sui giornali nazionali Italia Oggi, sui giornali locali Il Quotidiano di Bari, la Gazzetta del Mezzogiorno, sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e perfezionato sul sito dell'AVCP;

Che, con decreto del Commissario Straordinario n.1 del 08.03.2013 all'ing. Vito Vacca è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore "Manutenzioni, Servizio Demanio e Patrimonio";

Che, a seguito di richiesta, da parte di un operatore economico interessato a partecipare alla gara d'appalto, sono stati forniti i chiarimenti pubblicati sul sito di questa Civica Amministrazione, in data 25.03.2013 prot. 17650;

Che, entro il termine prefissato dal bando di gara le ore 13,00 del 17/04/2013 è pervenuto presso la residenza Municipale n. 1 (UNO) plico – offerta appartenente alla ditta ATI VEGAPOL s.r.l. di Canosa Di Puglia (Bt)/ NEWPOL S.r.l. di Barletta (Bt), come risulta dal verbale di chiusura offerte in pari data redatto dall'addetto al protocollo informatico di settore;

Che, in data 18.04.2013 in seduta pubblica, giusto verbale di gara qui allegato, il Presidente di gara ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa dalla ditta concorrente alla gara, aggindicando provvisoriamente l'affidamento annuale della "Gestione dei Servizi di vigilanza del patrimonio immobiliare comunale", in favore della ditta RTI VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (capogruppo) /NEWPOL s.r.l. di Barletta (mandante) al prezzo di € 357.807,80 al netto degli oneri di sicurezza pari a € 7.200,00 e di Iva al 21% pari a € 76.651,64;

Che, con nota del 19.04.2013 prot.n. 23166 è stata richiesta al raggruppamento costituito dalle ditte VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (capogruppo) /NEWPOL s.r.l. di Barletta (mandante), aggiudicatario in via provvisoria, la documentazione a riprova sul possesso dei requisiti di ordine speciale autodichiarati in sede di gara;

Che, questa Civica Amministrazione ha proceduto a richiedere d'ufficio, per le ditte del costituendo raggruppamento RTI VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (capogruppo) /NEWPOL s.r.l. di Barletta (mandante). la documentazione a riprova per l'accertamento dei requisiti autodichiarati in sede di gara, la certificazione attestante la regolarità fiscale, la certificazione attestante l'ottemperanza alla legge n.68/99 e tramite il servizio telematico, la certificazione attestante la regolarità contributiva (DURC) alla data della partecipazione alla gara;

Che, con nota del 02.05.2013 introitata con prot.n.25806 del 06.05.2013 la ditta VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (capogruppo) ha trasmesso parte della documentazione richiesta:

Che, con nota del 02.05.2013 introitata con prot.n. 25803 del 06.05.2013 la ditta NEWPOL s.r.l. di Barletta (mandante), ha trasmesso parte della documentazione richiesta;

Che, il Presidente di Commissione verificata la documentazione prodotta dalle ditte del raggruppamento RTI VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (capogruppo)/NEWPOL s.r.l. di Barletta (mandante) <u>aggiudicatario in via provvisoria</u> e le certificazioni pervenute dall'Agenzia delle Entrate, dagli Istituti Previdenziali, dalla Provincia di Bari, dalla Prefettura della BAT, prende atto che sono state tutte confermate le dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara;

#### Visti

Il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Lo Statuto Comunale ed in particolare quanto disposto in merito alle competenze dei Dirigenti; Gli artt. 107 e ss. del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

L'art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e gli artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni di spesa;

Il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti, contratti e dell'approvvigionamento di beni, servizi e forniture approvato con delibera di C. C. n. 43 del 30.06.2006;

## **DETERMINA**

## Per i motivi espressi in narrativa:

- 1. DI APPROVARE, l'allegato verbale di gara del 18/04/2013, qui allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alla gara per l'affidamento annuale della "Gestione dei servizi di vigilanza del patrimonio Immobiliare Comunale";
- 2. DI AGGIUDICARE, in via definitiva al raggruppamento costituito dalle ditte RTI VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (capogruppo) /NEWPOL s.r.l. di Barletta (mandante), l'affidamento annuale del "Gestione dei servizi di vigilanza del patrimonio immobiliare comunale al prezzo di € 357.807,80 (al netto degli oneri di sicurezza pari a € 7.200,00 e di Iva al 21% pari a € 76.651,64) e al prezzo complessivo di € 441.659,44 (comprensivo degli oneri di sicurezza e di iva compresa al 21%);
- 3. DI DARE ATTO, che con determinazione dirigenziale n. 115 del 31.01.2013, è stata prenotata per l'affidamento annuale della "Gestione dei servizi di vigilanza del patrimonio immobiliare comunale", la complessiva somma presunta di € 526.475,95 iva compresa, su diversi capitoli del bilancio annuale 2013 e sul bilancio pluriennale 2012/2014;
- 4. DI IMPEGNARE, la complessiva somma di € 441.659,44 iva inclusa al 21% sui diversi capitoli del bilancio 2013 e del bilancio Pluriennale (come de prospetto ollegato)
- 5. DI DARE ATTO, che la stipula del contratto avverrà in forma pubblica amministrativa previa esibizione della documentazione di rito, ai sensi del vigente Regolamento dei contratti;
- 6. DI DARE ATTO, che ai sensi dell'art.10 del D.lgs.vo n.163/2006 s.m.i. Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Ing. Vito Vacca, Dirigente del Settore Manutenzioni- Demanio e Patrimonio;
- 7. DI TRASMETTERE, copia della presente determinazione all'ufficio Contratti per la stipulazione del contratto in forma pubblica amministrativa, previa presentazione della documentazione di rito;
- 8. DI TRASMETTERE, copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.151 comma 4 del D.lgs.vo n.267/2000;
- 9. DI TRASMETTERE, altresì copia della Determinazione all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line e all'ufficio Contratti.
  - a) Verbali di gara.

Just





# COMUNE DI BARLETTA

CITTA' DELLA DISFIDA Medaglia d'oro al merito civile e al valore militare

# VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO ANNUALE DELLA "GESTIONE DEI SERVIZI DI VIGILANZA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE".

L'anno duemilatredici, il giorno Diciotto del mese di Aprile alle ore 10,20 nella Residenza Municipale al 4° piano del Palazzo di Città presso l'Ufficio Appalti, l'ing. Vito Vacca,-Dirigente del Comune di Barletta del Settore Manutenzione-Demanio e Patrimonio, nella qualità di Presidente di gara, alla presenza della dott.ssa Maria Rosaria Donno, in qualità di segretario verbalizzante e di testimoni che firmano in calce, ha proceduto in seduta pubblica all'avvio delle operazioni di gara per l'affidamento annuale della "Gestione dei Servizi di Vigilanza del Patrimonio immobiliare

Importo complessivo dell'appalto, a base d'asta € 427.904,09 al netto di iva e di € 7.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Determinazione Dirigenziale n.115 del 31.01.2013;

Determinazione Dirigenziale n.294 del 05.03.2013

## **PREMESSO**

Che, con determinazione dirigenziale a contrattare n. 115 del 31.01.2013 esecutiva a termine di legge, è stata indetta gara a procedura aperta, ai sensi degli articoli artt. 3 comma 37, 55 del D.lg.vo n. 163/2006 s.m.i., con il criterio di aggiudicazione di cui all'art.82 dello stesso decreto – prezzo più basso- sull'importo a base d'asta, per l'affidamento annuale della "Gestione dei Servizi di Vigilanza del Patrimonio immobiliare comunale";

Che, con lo stesso atto amministrativo sono stati approvati il Bando di Gara, il Capitolato speciale d'appalto, la scheda offerta, il preventivo di spesa e il DRUVI, incaricando l'ufficio Appalti ( all'attivazione della gara con il metodo e il criterio di aggiudicazione descritti;

Che, con determinazione dirigenziale n.294 del 05.03.2013 è stato rettificato l'art.19 del capitolate speciale d'appalto, lasciando invariato quant'altro previsto;

Che, per effetto della disciplina delle vigenti disposizioni di legge concernente le norme sui provvedimenti di gara degli appalti, si è provveduto a dare pubblicità alla gara a procedura aperta mediante apposito bando n. 11/2013 affisso all'Albo Pretorio on line dal 08.03.2013 al 17.04.2013 n. di prot. 13891, pubblicato sul quotidiano "Aste e Appalti", sul sito internet di questa Civica Amministrazione e per estratto pubblicato alla C.E.E., sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, sui giornali nazionali Italia Oggi, sui giornali locali Il Quotidiano di Bari, la Gazzetta del Mezzogiorno, sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e perfezionato sul sito dell'AVCP;

Che, con decreto del Commissario Straordinario n.1 del 08.03.2013 all'ing. Vito Vacca è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore "Manutenzioni, Servizio Demanio e Patrimonio";

Che, a seguito di richiesta, da parte di un operatore economico interessato a partecipare alla gara d'appalto, sono stati forniti i chiarimenti pubblicati sul sito di questa Civica Amministrazione, in data 25.03.2013 prot. 17650;

Che, entro il termine prefissato dal bando di gara le ore 13,00 del 17/04/2013 è pervenuto presso la residenza Municipale n. 1 (UNO) plico - offerta appartenente alla ditta ATI VEGAPOL s.r.l. di





Canosa Di Puglia (Bt)/ NEWPOL S.r.l. di Barletta (Bt), come risulta dal verbale di chiusura offerte in pari data redatto dall'addetto al protocollo informatico di settore; Sono presenti i sigg.ri:

Sig.ra Patrizia Forina, in rappresentanza della ditta VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia, giusta delaga a firma del legale rappresentante;

Sig. Iodice Giacomo, in qualità di testimone;

Sig.ra Dicandia Roma, in qualità di testimone;

# CIO' PREMESSO

Alle ore 10,20 di oggi 18 Aprile 2013 il Presidente di gara dichiara aperta la gara e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto che entro il termine previsto è pervenuto un solo plico-offerta, verifica che lo stesso abbia i sigilli intatti e che sia confezionato secondo le prescrizioni del bando di gara.

Il Presidente procede all'apertura del plico offerta della ditta N.1 ATI VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (Bt)/NEWPOL s.r.l. di Barletta (Bt), verifica che all'interno dello stesso vi siano le due buste richieste, sigla la busta "B" Offerta Economica che viene riposta sul tavolo.

Il Presidente apre la busta "A" Documenti, contenente la documentazione amministrativa ed effettuata la verificata della documentazione pervenuta con quella richiesta dal bando di gara, dispone l'ammissione della ditta N.1 ATI VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (Bt) (Capogruppo)/NEWPOL s.r.l. di Barletta (Bt) (mandante).

Terminata la verifica della documentazione amministrativa, il Presidente, prima di procedere all'apertura dell'Offerta Economica ricorda che la busta "OFFERTA ECONOMICA" dovrà

- a) l'Offerta Economica redatta sull'apposita Scheda Offerta Economica, predisposta da questa Stazione Appaltante, dovrà indicare il prezzo unitario offerto per ogni singola tipologia di Servizio di Vigilanza e il prezzo complessivo offerto per l'intero appalto;
- la scheda di "Scomposizione dell'offerta" che riporti le voci di prezzo più significative che concorrono a formare l'offerta economica.

Il Presidente procede quindi con della Busta "B" contenente l'offerta economica e legge a voce alta il prezzo complessivo offerto, al netto di iva e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per

La ditta N.1 ATI VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (capogruppo) /FARO s.r.l. di Bari (mandante) /NEWPOL s.r.l. di Barletta (mandante) offre il prezzo di € 357.807,80 al netto degli oneri di sicurezza pari a € 7.200,00 e di Iva al 21% pari a € 76.651,64.

Il Presidente ritenuta valida e congrua l'offerta economica, aggiudica in via provvisoria l'appalto relativo all'affidamento annuale della "Gestione dei Servizi di Vigilanza del Patrimonio immobiliare comunale" in favore della ditta N.1 1 ATI VEGAPOL s.r.l. di Canosa di Puglia (Bt) (Capogruppo)/NEWPOL s.r.l. di Barletta (Bt) (mandante) al prezzo di € 441.659,44 oneri di sicurezza inclusi ed iva compresa.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso

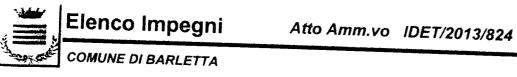
IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

**I TESTIMONI** 

capitoli			GNO 2013 nesi 6		MPEGNO 2014 mesi 6
3180746	] IVA	€	2.144,6	0 €	10.212,37 2.144,60 12.356,96
2970742	IVA	€ :	3.627,9	1 €	17.275,75 3.627,91 20.903,65
2840729	IVA	€	805,4	2 €	3.835,36 805,42 4.640,78
1311419	IVA	€ 1	.514,32	€	7.211,05 1.514,32 8.725,37
3760764	IVA	€ 130. € 27.	254,46 353,44	€	130.254,46 27.353,44 157.607,89
9210833			921.17	£	9.921,17
1910707	VA .	€ 2.( € 12.(	083,44 004,61	€	2.083,44 12.004,61
	p= 14	E 1	19,68 89,57	€	
9300622	VA €	6	77,01	€	3.223,86 677,01 3.900,87

IL DIRIGENTE DEL SETTORE MA LICE 'Z ONI SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO (Ing. With Valor)



Impegr	10	COMUNE DI BARLETTA		Esercizio 2013
mpegi		Oggetto Responsabile del Servizio Progetto	Data Emissione Capitolo PEG	Impegnato Liquidato
2013	65 7	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium d 104 Ufficio Demanio - Longano gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	28/06/2013	Resta da Liquidare € 8.725,37 € 0,00
		Gestione beni demaniali e patrimoniali	2013 1311419	<b>a</b>
2013	6 <b>6</b> 7	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 118 Museo e Pinacoteca - Bernardini gara - ditte VEGAPUL e NEWPUL	28/06/2013	€ 8.725,37 € 157.607,89 € 0,00
		Biblioteche, musei e pinacoteche	2013 3760764	_
2013	67 7	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 131 Scuola Media - Bernardini gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	28/06/2013	€ 157.607,89 € 12.357,00 € 0,00
	·	Istruzione media	2013 3180746	€ 12.357,00
2013	68 7	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 130 Scuola elementare - Bernardini gara - αιπε νεθάρυς ε Νέψρυς	28/06/2013	€ 20.903,65 € 0,00
		Istruzione elementare	2013 2970742	
2013	69 7	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 129 Scuola Materna - Bernardini gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	28/06/2013	€ 20.903,65 € 4.640,78 € 0,00
		Scuola materna	2013 2840729	€ 4.640,78
2013	70 7	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 104 Ufficio Demanio - Longano gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	28/06/2013	€ 12.004,61 € 0,00
		Gestione beni demaniali e patrimoniali	2013 9210833	€ 12.004,61
013 71 7		Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 124 Gudice di Pace - Dipalma gara - ditte VEGAPUL e NEWPUL	28/06/2013	€ 689,57 € 0,00
		Uffici giudiziari	2013 1910707	
013	72 7	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 174 Servizio Mattatoio Comunale - Mastrorillo gara - ditte VEGAPUL e NEWPUL	28/06/2013	€ 689,57 € 3.900,87 € 0,00
		Mattatoio e servizi connessi	2013 9300622	
14	47 2	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 104 Ufficio Demanio - Longano gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	05/02/2013	€ 3.900,87 € 8.725,37 € 0,00
		Gestione beni demaniali e patrimoniali	2013 1311419	,••
		- participation		€ 8.725,37

Impegno		Oggetto Responsabile del Servizio Progetto	C	Pata Emissione Papitolo PEG	Impeg Liquid Resta		
2014	48 2	- Palazzo della Marra - Antiquarium d		05/02/2013		€ 157.607,89 € 0,00	
		Biblioteche, musei e pinacoteche	2013	3760764	•	457 000 11	
2014	49 2	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium 131 Scuola Media - Bernardini gara - gitte VEGAPUL e NEWPUL	di 05	5/02/2013	·	157.607,89 12.356,96 € 0,00	
		Istruzione media	2013	3180746	•	40.000	
2014	50 2	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium o 130 Scuola elementare - Bernardini gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	li 05	/02/2013		12.356,96 20.903,65 € 0,00	
		Istruzione elementare	2013	2970742	£	20.000.00	
2014	51 2	Servizio di Vigilanza Castelio - Palazzo della Marra - Antiquarium d 129 Scuola Materna - Bernardini gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	ı - Antiquarium di 05/02/2013			20.903,65 4.640,78 € 0,00	
= .		Scuola materna	2013	2840729	_		
2014	52 2	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 104 Ufficio Demanio - Longano gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	ICIO Demanio - I ongano			4.640,78 12.004,61 € 0,00	
		Gestione beni demaniali e patrimoniali	2013	9210833	_		
2014	53 2	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 124 Gudice di Pace - Dipalma gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	uarium di 05/02/2013			12.004,61 € 689,57 € 0,00	
		Uffici giudiziari	2013	1910707			
	2	Servizio di Vigilanza Castello - Palazzo della Marra - Antiquarium di 174 Servizio Mattatoio Comunale - Mastrorillo gara - ditte VEGAPOL e NEWPOL	05/0	2/2013		3.900,87 € 0,00	
		Mattatoio e servizi connessi	2013	9300622	_		
		1 1	tale Impegr			3.900,87	
		Teorico Consente i acola Cirieppa	ale SubImp ale Liquida	pegnato	€ 441	€ 0,00 6.659,44 € 0,00	
		Octions   Dott.ss	NE ORG a Gravia	MIZZAMA NOORANA			